不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

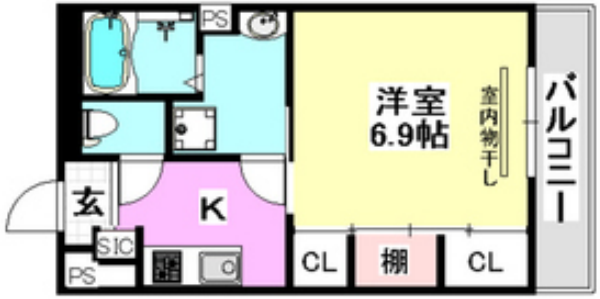
阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩8分
東海道本線・茨木駅 徒歩13分
阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩22分

セールスポイント!

駅徒歩７分で、買い物、飲食店多数あります。インターネット使い放題、充実の設備ですよ。



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	7.7万円		
所在地	大阪府茨木市新庄町9ー3		
物件種別	マンション		
間取り	1K		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	3階 / 18戸		
専有面積	23.18m2	管理形態	
築年月	2019年3月	向き	南
共益費･管理費	0.4万円	保証金	-
敷金	-	礼金	2ヶ月
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要(2年／1.9万円)
更新料	2.2万円	契約期間	-
引渡時期	2027年1月中旬	住宅保険	要(2年／1.9万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / ３点給湯 / 最上階 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 各居室照明 / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納２ヵ所 / クローゼット２ヵ所 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / 駐輪場 / インターネット接続可 / ＢＳ / ＣＳ / ＣＡＴＶ / セキュリティシステム / 防犯シャッター / システムキッチン / ［管理員区分］巡回 / 敷地内ごみ置き場 / ダブルロックキー / ２４時間緊急通報システム / シャッター雨戸 / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / 洗面所にドア / ２４時間電話対応 / ガス給湯 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 室内物干し / セキュリティ会社加入済 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用）		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 36557711

賃貸のエスト阪急茨木店　大阪府知事(1)第58209号

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16ー31プチナカツ1Ｆ
TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介