

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・JR 総持寺駅 徒歩10分

阪急電鉄京都線・総持寺駅 徒歩9分

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩25分

**セールスポイント!**

最寄駅まで徒歩8分! お出かけ・お買い物にも便利な好立地。オートロック付モニターフォン完備。女性でも安心のセキュリティです。



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |   |       |             |
|---------|---|-------|-------------|
| 賃料      | 8.7万円   |       |             |
| 所在地     | 大阪府茨木市三島町5-32   |       |             |
| 物件種別    | アパート  |       |             |
| 間取り     | 1LDK  |       |             |
| 建物構造    | 木造  |       |             |
| 階数/総戸数  | 2階 / 6戸   |       |             |
| 専有面積    | 38.9m <sup>2</sup>  | 管理形態  |             |
| 築年月     | 2019年3月   | 向き    | 東           |
| 共益費・管理費 | 0.4万円   | 保証金   | -           |
| 敷金      | -   | 礼金    | 2ヶ月         |
| 敷引・償却金  | -/-   | 住宅保険料 | 要(2年 / 2万円) |
| 更新料     | 2.2万円   | 契約期間  | -           |
| 引渡時期    | 2026年8月中旬   | 住宅保険  | 要(2年 / 2万円) |
| 駐車場     | 無   |       |             |
| その他費用   | -   |       |             |
| 設備      | 給湯 / パストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 角部屋 / 2面採光 / バルコニー面積 : 1m <sup>&lt;sup&gt;2&lt;/sup&gt; / 東 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 各居室照明 / 収納 / クローゼット / シューズボックス / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 駐輪場 / インターネット接続可 / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / 独立キッチン / デザイナーズ物件 / [管理員区分] 巡回 / 敷地内ごみ置き場 / 3方角住戸 / キッチンに窓あり / ネット使用料不要 / 縦型照明付洗面化粧台 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用)</sup> |       |             |
| 入居諸条件   |   |       |             |
| 備考      |   |       |             |

お問い合わせ番号 : 36581020

賃貸のエスト JR 高槻店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F

TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com