

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・JR 総持寺駅 徒歩23分

阪急電鉄京都線・総持寺駅 徒歩30分

東海道本線・摂津富田駅 徒歩32分

## セールスポイント!

大キャビネットの洗面に1坪タイプお風呂など充実設備!ウォークインCLがあり荷物が多くても収納出来ちゃいます。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します!



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	9.3万円		
所在地	大阪府茨木市太田2丁目11-16		
物件種別	アパート		
間取り	1LDK		
建物構造	軽量鉄骨		
階数/総戸数	2階/9戸		
専有面積	43.23m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2013年3月	向き	南東
共益費・管理費	0.85万円	保証金	-
敷金	-	礼金	10万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年6月下旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯/バスタイレ別/シャワー/追焚/浴室乾燥機/脱衣所/洗面所独立/シャンプードレッサー/洗浄便座/暖房便座/3点給湯/角部屋/南東角部屋/バルコニー南東/フローリング/玄関ホール/ペアガラス/収納/シューズボックス/ウォークインクローゼット/インターホン/TVモニター付ドアホン/オートロック/モニター付オートロック/駐輪場/インターネット接続可(接続環境:光)/セキュリティシステム/システムキッチン/カウンターキッチン/対面キッチン/グリル/ガスレンジ/カードキー/敷地内ゴミ置き場/南面リビング/24時間緊急通報システム/シャッター雨戸/ネット使用料不要/火災警報器等設置済み/南面バルコニー/洗面所にドア/24時間電話対応/ガス給湯/洗面化粧台/通風良好/室内物干し/セキュリティ会社加入済/クレジットカード利用可/クレジットカード利用可		
入居諸条件			
備考	お問合せ番号: 36781694		

賃貸のエスト JR高槻店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F

TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com