

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・JR総持寺駅 徒歩20分

東海道本線・茨木駅 徒歩25分

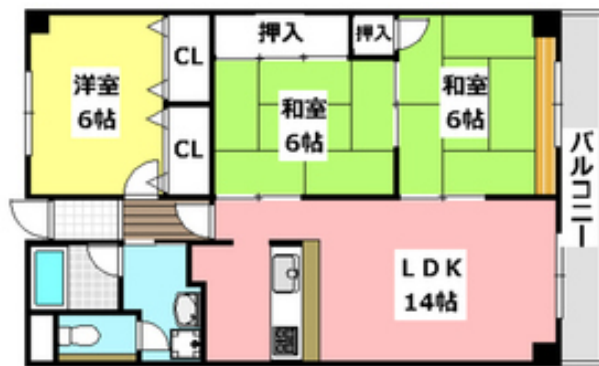
阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩30分

## セールスポイント!

エレベーター付マンション、各戸専用トランクルーム（無料）付いてます！バストイレ別、独立洗面台、室内洗濯機置き場あり。地域密着豊富な物件量でお部屋探しを応援します。



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	8.7万円		
所在地	大阪府茨木市畑田町17-21		
物件種別	マンション		
間取り	3LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	4階 / Array		
専有面積	74.08m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	1995年3月	向き	南
共益費・管理費	0.8万円	保証金	-
敷金	5万円	礼金	15万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2.55万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年6月中旬	住宅保険	要(2年 / 2.55万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 3点給湯 / バルコニー南 / フローリング / 収納 / クローゼット / 押入 / トランクルーム / 収納3カ所以上 / クローゼット2カ所 / エレベーター / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可(接続環境:光) / C A T V / カウンターキッチン / 対面キッチン / 敷地内ごみ置き場 / LDK1.2畳以上 / 南面バルコニー / 一部フローリング / リビングの隣和室 / 続き和室 / 和室 / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 37057417

賃貸のエスト JR 茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com