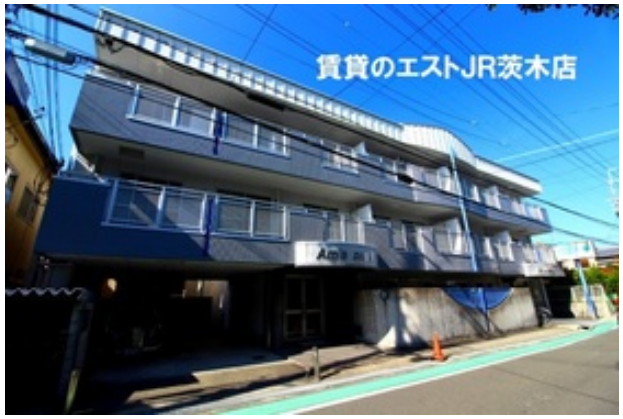
不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・総持寺駅 徒歩15分
阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩23分
東海道本線・ＪＲ総持寺駅 徒歩23分

セールスポイント!

収納豊富ですっきりお住まいいただけます。徒歩圏内に２４時間OPENのスーパー、ドラッグストアなど生活便利な立地ですよ！●お問合せは、エストＪＲ茨木店●「072-620-0021」まで！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	7.4万円		
所在地	大阪府茨木市鮎川２丁目6ー36		
物件種別	マンション		
間取り	3DK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	2階 / 11戸		
専有面積	55m2	管理形態	
築年月	1995年2月	向き	南東
共益費･管理費	0.5万円	保証金	-
敷金	-	礼金	10万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	なし	契約期間	-
引渡時期	2026年11月中旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 脱衣所 / 洗面所独立 / ３点給湯 / 角部屋 / 出窓 / バルコニー南東 / ２面バルコニー / 振分 / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / 全室収納 / 収納３ヵ所以上 / クローゼット２ヵ所 / インターホン / オートロック / 駐輪場 / バイク置場 / 敷地内ごみ置き場 / 南面リビング / 南面バルコニー / 一部フローリング / 洗面所にドア / 三面鏡付洗面化粧台 / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 37338803

賃貸のエストＪＲ茨木店　大阪府知事(1)第58209号
〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32
TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介(専属専任)