

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・茨木駅 徒歩9分

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩22分

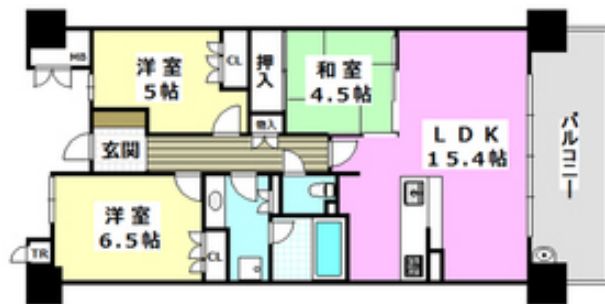
大阪モノレール本線・宇野辺駅 徒歩24分

## セールスポイント!

分譲ならではの設備の数々。快適な新生活をどうぞ！駅までにコンビニ・スーパー・病院・商店街などもありますので便利にお住まいいただけますよ。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	18万円		
所在地	大阪府茨木市春日3丁目14-16		
物件種別	マンション		
間取り	3LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	5階 / 117戸		
専有面積	70.12m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2011年6月	向き	南
共益費・管理費	1万円	保証金	-
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2.55万円)
更新料	0.3ヶ月	契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要(2年 / 2.55万円)
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み) 1.76万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗濯便座 / 3点給湯 / バルコニー南 / 振分 / 床暖房 / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / 全室収納 / トランクルーム / 収納3カ所以上 / クローゼット2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / 分譲タイプ / オートバス / ディスポーザ / スロップシンク / 集会所 / キッズルーム / 敷地内ごみ置き場 / 南面リビング / LDK 15畳以上 / 食器洗乾燥機 / 南面バルコニー		
入居諸条件	一部フローリング / 洗面所にドア / エレベーター3基 / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用)		
備考	お問い合わせ番号 : 37339721		

賃貸のエスト阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16-31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com