

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩5分

東海道本線・高槻駅 徒歩17分

東海道本線・摂津富田駅 徒歩38分

## セールスポイント!

城下町なので雰囲気の良い立地です。日当たり良好で明るく開放的な室内です! 広々12帖の寝室。室内設備も充実しています。お問合せはエスト阪急高槻店072-681-1004まで!



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	8.3万円		
所在地	大阪府高槻市上本町5-3		
物件種別	マンション		
間取り	1K		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	2階 / 12戸		
専有面積	31.5m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2004年2月	向き	東
共益費・管理費	0.5万円	保証金	-
敷金	5万円	礼金	2ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年6月中旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / バルコニー面積 : 1m <sup>&lt;sup&gt;2&lt;/sup&gt; / 東 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納2カ所 / クローゼット2カ所 / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 (接続環境: 光) / CATV (CATV会社名: JCOM) / カウンターキッチン / 対面キッチン / 外壁タイル / [管理員区分] 巡回 / 敷地内ごみ置き場 / 洗面所に窓あり / CATV料金有料 / 洗面所にドア / 縦型照明付洗面化粧台 / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好</sup>		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 37420560

賃貸のエスト阪急高槻店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-0802 大阪府高槻市北園町14-11G.R高槻ビル2F

TEL: 072-681-1004 / FAX: 072-681-8150 / Email: c67a12df@f-u-c.nomad-cloud.com