

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・総持寺駅 徒歩10分

阪急電鉄京都線・富田駅 徒歩13分

東海道本線・摂津富田駅 徒歩13分

**セールスポイント!**

シャームゾンガーデンズの植栽豊かな外観。Wi-Fi環境整っています。浴室TV付きでゆったり入浴



外観写真

間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	11.2万円		
所在地	大阪府高槻市赤大路町12-17		
物件種別	マンション		
間取り	1LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	2階 / 25戸		
専有面積	53m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2019年5月	向き	東
共益費・管理費	0.9万円	保証金	-
敷金	2万円	礼金	25万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年8月中旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / バルコニー面積 : 1m <sup>2</sup> / 東 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納3カ所以上 / クローゼット2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット		
入居諸条件	接続可 / BS / CS / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / [管理員区分] 巡回 / オートバス / 敷地内ごみ置き場 / 24時間緊急通報システム / LDK12畳以上 / シャッター雨戸 / ネット使用料不要 / ネット専用回線 / 洗面所にドア / 縦型照明付洗面化粧台 / エコジョーズ / 24時間電話対応 / ガス給湯 / 洗面化粧台 / クレジットカード決済可 / 初期費用)		
備考	お問い合せ先 072-636-0021		

賃貸のエスト 阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介(専属専任)

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16-31 プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com