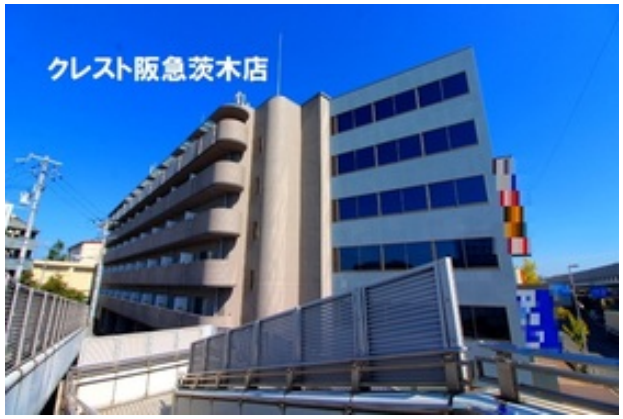
不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

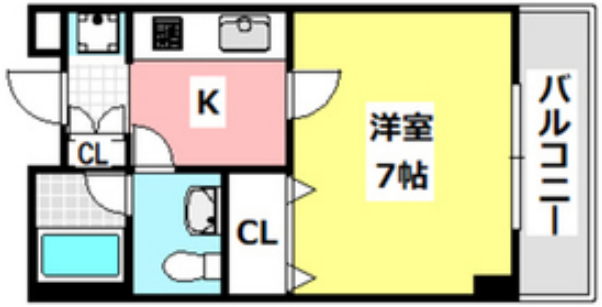
大阪モノレール本線・宇野辺駅 徒歩1分
東海道本線・茨木駅 徒歩15分
阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩18分

セールスポイント!

モノレール宇野辺駅徒歩1分（JR駅も15分ほど）、イオン5分と買い物も便利です。



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	6.6万円		
所在地	大阪府茨木市下穂積２丁目8ー13		
物件種別	マンション		
間取り	1K		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	4階 / 50戸		
専有面積	25m2	管理形態	
築年月	2005年2月	向き	西
共益費･管理費	0.7万円	保証金	-
敷金	5万円	礼金	15万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要(2年／2万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要(2年／2万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / ３点給湯 / バルコニー西 / フローリング / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場（バイク種類：大型以下） / インターネット接続可（接続環境：光） / ＢＳ / ＣＡＴＶ / 外壁タイル / カードキー / 敷地内ごみ置き場 / ダブルロックキー / ネット使用料不要 / 洗面所にドア / ガス給湯 / 洗面化粧台 / オーブンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可 / 高速ネット対応		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 37622922

賃貸のクレスト阪急茨木店　大阪府知事免許（1）第58209号

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル１Ｆ
TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介