不動産総合管理
賃貸のエスト

**北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。**

阪急電鉄京都線・総持寺駅 徒歩5分
東海道本線・ＪＲ総持寺駅 徒歩7分
阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩23分

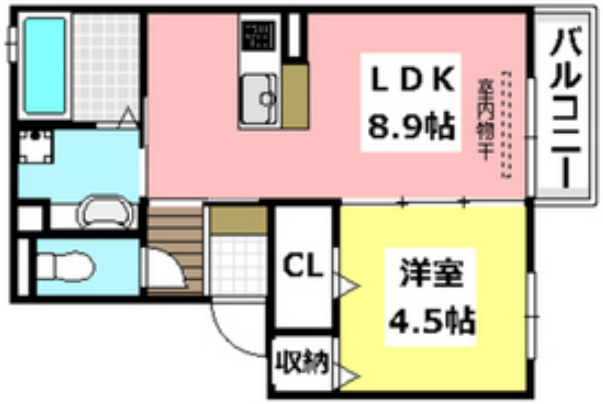
## セールスポイント!

大手ハウスメーカー「大和ハウス」さんのお洒落物件です(^^ゞ　24時間365日コールセンター完備で安心・安全な生活をお届け致します(^^ゞお問合せは、クレスト阪急茨木店「072-630-0003」まで

| | | | |
|---|---|---|---|
| 賃料 | 8.3万円 | | |
| 所在地 | 大阪府茨木市総持寺１丁目19ー39 | | |
| 物件種別 | アパート | | |
| 間取り | 1LDK | | |
| 建物構造 | 軽量鉄骨 | | |
| 階数/総戸数 | 1階 / 16戸 | | |
| 専有面積 | 35.21m2 | 管理形態 | |
| 築年月 | 2015年3月 | 向き | 東 |
| 共益費･管理費 | 0.7万円 | 保証金 | - |
| 敷金 | - | 礼金 | 10万円 |
| 敷引･償却金 | -/- | 住宅保険料 | 不要 |
| 更新料 | 1ヶ月 | 契約期間 | - |
| 引渡時期 | 即 | 住宅保険 | 不要 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 料金（税込み）1.32万円 近隣距離160m | | |
| その他費用 | - | | |
| 設備 | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 暖房便座 / ３点給湯 / バルコニー東 / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / ペアガラス / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 床下収納 / 収納３ヵ所以上 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / 駐輪場 / インターネット接続可 / ＢＳ / ＣＡＴＶ / セキュリティシステム / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / カードキー / ［管理員区分］巡回 / 敷地内ごみ置き場 / 防犯ガラス / ２４時間緊急通報システム / 浴室に窓あり / シャッター雨戸 / 火災警報器等設置済み / 洗面所にドア / ２４時間電話対応 / 洗面化粧台 / 室内物干し / セキュリティ会社加入済 / 非接触型ICカードキー / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） / 保証会社利用可 / インターネット対応 / オンライン相談可 | | |
| 入居諸条件 | お問い合わせ番号：3764837/0 | | |
| 備考 | | | |



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

**賃貸のクレスト阪急茨木店**　大阪府知事免許（1）第58209号
〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル１Ｆ
TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介