

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

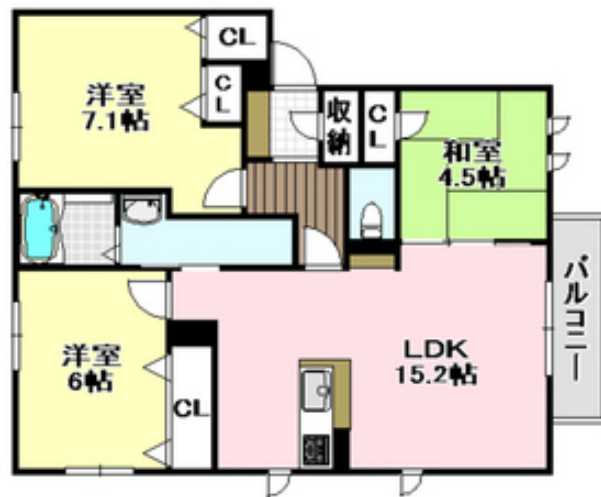
大阪モノレール彩都・彩都西駅 徒歩14分
 大阪モノレール彩都・豊川駅 徒歩27分
 大阪モノレール彩都・阪大病院前駅 徒歩50分

セールスポイント!

●茨木市、高槻市エリアで管理物件（専属で募集できる物件）がトップクラスの賃貸仲介店です。お問合せは、積水ハウスのシャーマンゾンショップ指定店【賃貸のクレスト阪急茨木店】「0120-505-888」まで！



▲外観写真



▲間取写真
 図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	11.8万円		
所在地	大阪府茨木市彩都あさぎ 4 丁目8-24		
物件種別	アパート		
間取り	3LDK		
建物構造	軽量鉄骨		
階数/総戸数	2階 / Array		
専有面積	72.7m2	管理形態	
築年月	2016年3月	向き	南東
共益費・管理費	0.5万円	保証金	-
敷金	5万円	礼金	25万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年10月上旬	住宅保険	要
駐車場	近隣駐車場 料金（税込み）1.1万円 近隣距離240m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 最上階 / 角部屋 / バルコニー南東 / フローリング / 玄関ホール / ペアガラス / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 全室収納 / 収納3ヵ所以上 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / 駐輪場 / インターネット接続可（接続環境：光） / BS / CS / CATV / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / 敷地内ごみ置き場 / 3方角住戸 / ダブルロックキー / LDK 15 畳以上 / キッチンに窓あり / 洗面所に窓あり / 玄関収納 / 火災警報器等設置済み / 一部フローリング / 洗面所にドア / エコジョーズ / 24時間電話対応 / ガス給湯 / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クローゼット4ヵ所以上 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 / 初期費用34万円 / 重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可 / 高速ネット対応		
入居諸条件			
備考			

賃貸のクレスト阪急茨木店

大阪府知事免許（1）第58209号

取引態様: 仲介(専属専任)

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル 1 F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com