

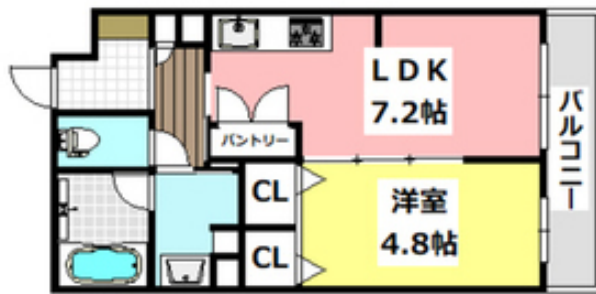
東海道本線・岸辺駅 徒歩9分
阪急電鉄京都線・正雀駅 徒歩9分
東海道本線・吹田駅 徒歩26分

セールスポイント!

ホームセキュリティ（セコム）導入やオートロック、TVモニター付ドアホンなど防犯設備完備！高遮音システム「シャイド55」や複層ガラス、緑豊かな外構植栽など住みやすさを追求したシャームゼンならではのお部屋



▲外観写真



▲間取写真

※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	9.5万円		
所在地	大阪府吹田市岸部南2丁目30-30		
物件種別	マンション		
間取り	1LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	2階 / 9戸		
専有面積	39.93m2	管理形態	
築年月	2019年9月	向き	南東
共益費・管理費	0.7万円	保証金	-
敷金	5万円	礼金	20万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年12月上旬	住宅保険	要
駐車場	無		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 洗面所独立 / 洗浄便座 / 暖房便座 / 3点給湯 / 角部屋 / フローリング / 全居室フローリング / ペアガラス / 収納 / 収納3ヵ所以上 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / CATV / セキュリティシステム / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / 敷地内ゴミ置き場 / ダブルロックキー / 24時間緊急通報システム / 浴室に窓あり / シャッター雨戸 / 24時間電話対応 / 洗面化粧台 / 食品庫 / セキュリティ会社加入済 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用）		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 38510248

賃貸のエスト 阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16-31 プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com