

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩5分

東海道本線・千里丘駅 徒歩15分

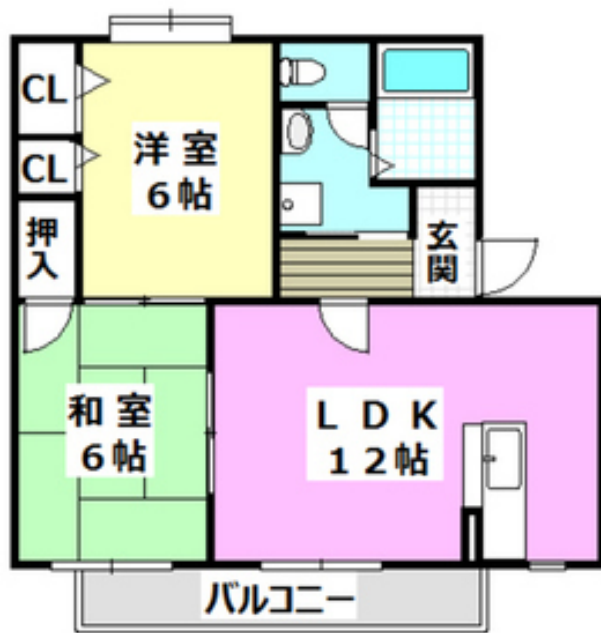
東海道本線・岸辺駅 徒歩20分

**セールスポイント!**

バストイレ別・独立洗面台など嬉しい設備が充実しています。駐輪場・駐車場完備！専用ゴミ置き場もございます。お気軽にご相談下さい！



▲外観写真



▲間取写真

※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |             |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------|
| 賃料      | 7万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |             |
| 所在地     | 大阪府摂津市東正雀19-18                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |             |
| 物件種別    | アパート                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |             |
| 間取り     | 2LDK                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |             |
| 建物構造    | 軽量鉄骨                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |             |
| 階数/総戸数  | 2階 / 8戸                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |             |
| 専有面積    | 46.5m2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 管理形態  |             |
| 築年月     | 1998年3月                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 向き    | 西           |
| 共益費・管理費 | 0.3万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 保証金   | -           |
| 敷金      | 7万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 礼金    | 15万円        |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 住宅保険料 | 要(2年/1.6万円) |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 契約期間  | -           |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 住宅保険  | 要(2年/1.6万円) |
| 駐車場     | 有敷地内                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |             |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |             |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 3点給湯 / 最上階 / 角部屋 / 出窓 / バルコニー西 / フローリング / 振分 / 収納 / クローゼット / 全室収納 / 収納2間 / 収納3ヵ所以上 / クローゼット2ヵ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / BS / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / LDK12畳以上 / キッチンに窓あり / フローリング張替 / 一部フローリング / ガス給湯 / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) |       |             |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |             |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |             |

お問い合わせ番号 : 38780013

**賃貸のエスト 阪急茨木店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16-31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com