

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール彩都・阪大病院前駅 徒歩6分

大阪モノレール彩都・公園東口駅 徒歩20分

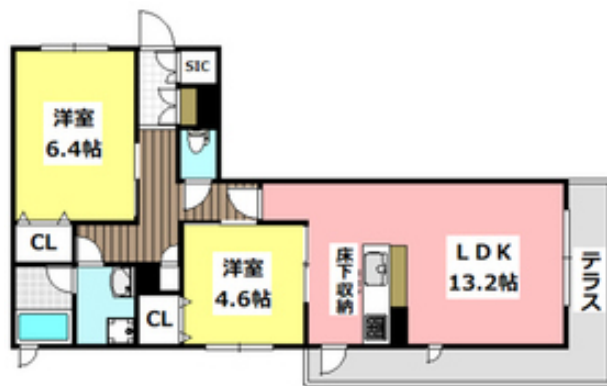
東海道本線・茨木駅 徒歩37分

## セールスポイント!

セコムホームセキュリティを採用し防犯性を高めていますよ。お問い合わせの際は、親切・丁寧にサポートさせていただきます。



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	10.8万円		
所在地	大阪府茨木市南春日丘 6丁目7-25-2		
物件種別	アパート		
間取り	2LDK		
建物構造	軽量鉄骨		
階数/総戸数	1階 / 10戸		
専有面積	62.16m2	管理形態	
築年月	2019年10月	向き	西
共益費・管理費	0.85万円	保証金	-
敷金	5万円	礼金	20万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年6月上旬	住宅保険	要
駐車場	無		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 暖房便座 / 3点給湯 / パルコニー西 / フローリング / 全居室フローリング / ペアガラス / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 床下収納 / 全室収納 / シューズインクローク / 収納3カ所以上 / クローゼット2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / 駐輪場 / インターネット接続可 (接続環境: 光) / CATV (CATV会社名: eo光TV) / セキュリティシステム / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / オール電化 / 敷地内ごみ置き場 / 24時間緊急通報システム / LDK1.2畳以上 / キッチンに窓あり / 浴室に窓あり / シャッター雨戸 / 玄関収納 / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / 洗面所にドア / エコキュート / 24時間電話対応		
入居諸条件	お隣面併せ/管理費792587リ ティ会社加入済 / バスサイズ: 1418 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) / IT再説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可 / 高速ネット対応		
備考			

賃貸の Crest Aikawa branch

大阪府知事免許 (1) 第58209号

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル 1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介(専属専任)