

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・岸辺駅 徒歩3分

阪急電鉄京都線・正雀駅 徒歩7分

阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩29分

**セールスポイント!**

宅配BOX付で便利。通勤の方に人気のマンションです。大手施工の安心物件ですよ。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！ お問合せは、エストJR茨木店 「072-620-0021」まで！



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	6.5万円		
所在地	大阪府吹田市岸部南2丁目7-1		
物件種別	マンション		
間取り	1K		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	4階 / 70戸		
専有面積	28.84m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2005年3月	向き	南東
共益費・管理費	0.5万円	保証金	-
敷金	-	礼金	6.5万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年7月中旬	住宅保険	要
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み)1.54万円 近隣距離240m		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / バルコニー南東 / フローリング / 全居室フローリング / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納3ヵ所以上 / インターホン / オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場(バイク種類: 小型以下) / インターネット接続可 / BS / CS / CATV / システムキッチン / オール電化 / バリアフリー / ダブルロックキー / フローリング張替 / 洗面所にドア / 洗面化粧台 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 38976515

賃貸のエスト JR 茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com