不動産総合管理
賃貸のエスト

**北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。**

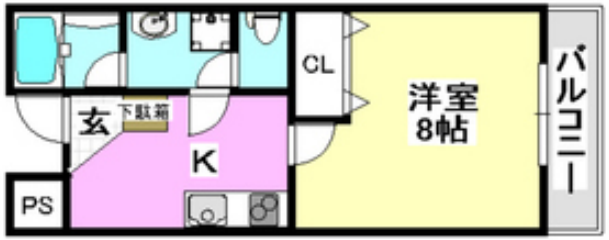
東海道本線・千里丘駅 徒歩5分
阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩12分
東海道本線・茨木駅 徒歩45分

## セールスポイント!

バストイレ別、独立洗面台、室内洗濯機置き場あり。エアコンもついてます。地域密着豊富な物件量でお部屋探しを応援します。




▲外観写真




▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|---|---|---|---|
| 賃料 | 6.4万円 | | |
| 所在地 | 大阪府摂津市千里丘２丁目8ー2 | | |
| 物件種別 | マンション | | |
| 間取り | 1K | | |
| 建物構造 | 鉄筋コン | | |
| 階数/総戸数 | 2階 / 25戸 | | |
| 専有面積 | 27m2 | 管理形態 | |
| 築年月 | 2005年9月 | 向き | 東 |
| 共益費･管理費 | 0.4万円 | 保証金 | - |
| 敷金 | 10万円 | 礼金 | 20万円 |
| 敷引･償却金 | -/- | 住宅保険料 | 要(2年／1.5万円) |
| 更新料 | なし | 契約期間 | - |
| 引渡時期 | 即 | 住宅保険 | 要(2年／1.5万円) |
| 駐車場 | 近隣駐車場 料金（税込み）1.32万円 近隣距離30m | | |
| その他費用 | - | | |
| 設備 | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 洗面所独立 / 洗浄便座 / バルコニー東 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / インターホン / オートロック / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 / ＣＡＴＶ / 外壁タイル / 敷地内ごみ置き場 / 洗面所にドア / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 備考 | | | |

お問い合わせ番号 : 39218152

**賃貸のクレスト阪急茨木店**　大阪府知事免許（1）第58209号

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル１Ｆ
TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介