不動産総合管理
賃貸のエスト

**北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。**

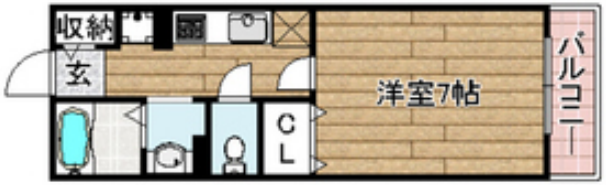
阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩10分
東海道本線・高槻駅 徒歩18分
東海道本線・摂津富田駅 徒歩44分

## セールスポイント!

南向きで日当たり良好！明るく開放的な室内！嬉しいバストイレ別・独立洗面台付き！室内設備充実！モニターフォン付きなので女性でも安心のセキュリティです！お問合せはエスト阪急高槻店072-681-1004迄



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|---|---|---|---|
| 賃料 | 6.5万円 | | |
| 所在地 | 大阪府高槻市八幡町1ー8 | | |
| 物件種別 | アパート | | |
| 間取り | 1K | | |
| 建物構造 | 鉄骨 | | |
| 階数/総戸数 | 2階 / 18戸 | | |
| 専有面積 | 26.08m2 | 管理形態 | |
| 築年月 | 2009年7月 | 向き | 南 |
| 共益費･管理費 | 0.41万円 | 保証金 | - |
| 敷金 | - | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引･償却金 | -/- | 住宅保険料 | 要 |
| 更新料 | 2.2万円 | 契約期間 | - |
| 引渡時期 | 2027年1月中旬 | 住宅保険 | 要 |
| 駐車場 | 有敷地内 | | |
| その他費用 | - | | |
| 設備 | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / ３点給湯 / 最上階 / バルコニー面積 ： 1m<sup>2</sup>／南 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 照明器具 / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 全室収納 / ＴＶモニター付ドアホン / 駐輪場 / ＢＳ / 24ｈ管理 / システムキッチン / ガスレンジ / 浄水器 / 上階無し / 敷地内ごみ置き場 / 南面バルコニー / 洗面所にドア / 縦型照明付洗面化粧台 / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 備考 | | | |

お問い合わせ番号 : 39304474

**賃貸のエスト阪急高槻店**　大阪府知事(1)第58209号

〒569-0802 大阪府高槻市北園町14-11G.R高槻ビル2F
TEL: 072-681-1004 / FAX: 072-681-8150 / Email: c67a12df@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介