

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール本線・摂津駅 徒歩2分

阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩14分

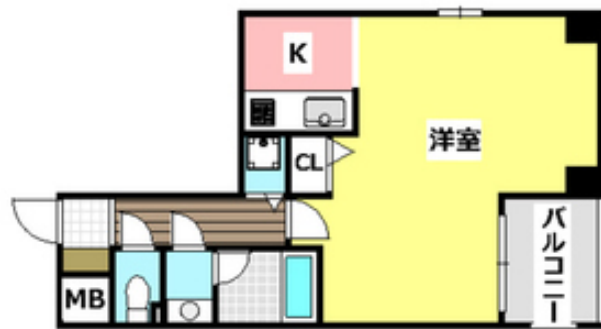
東海道本線・千里丘駅 徒歩20分

**セールスポイント!**

ネット無料が嬉しいですね。一人暮らしに便利な設備・間取で快適生活間違いなしですね！地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



▲外観写真



▲間取写真

※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |   |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---|
| 賃料      | 6.6万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |   |
| 所在地     | 大阪府摂津市学園町2丁目2-8                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |   |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |   |
| 間取り     | 1K                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |   |
| 建物構造    | 鉄骨                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |   |
| 階数/総戸数  | 4階 / 36戸                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |   |
| 専有面積    | 34.81m2                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 管理形態  |   |
| 築年月     | 2005年8月                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 向き    | 西 |
| 共益費・管理費 | 0.6万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 保証金   | - |
| 敷金      | 6.6万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 礼金    | - |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 住宅保険料 | 要 |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 契約期間  | - |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 住宅保険  | 要 |
| 駐車場     | 有敷地内                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |   |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |   |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗浄便座 / 3点給湯 / 角部屋 / バルコニー西 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可（接続環境：光） / CATV / 敷地内ごみ置き場 / ネット使用料不要 / 洗面所にドア / 洗面化粧台 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） / 高速ネット対応 |       |   |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |   |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |   |

お問い合わせ番号 : 39832274

**賃貸のエスト阪急茨木店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16-31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com