不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

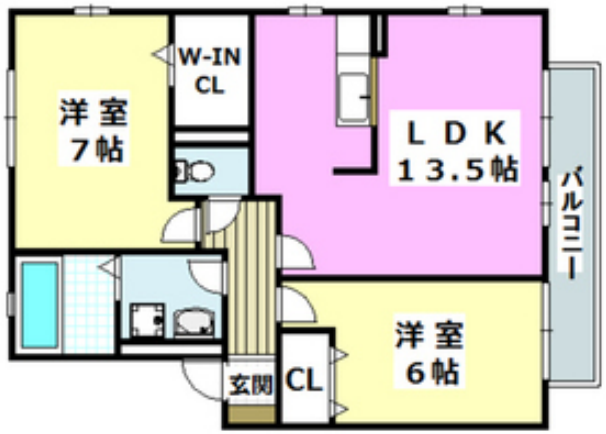
大阪モノレール本線・沢良宜駅 徒歩10分
阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩23分
東海道本線・千里丘駅 徒歩25分

セールスポイント!

連帯保証人が不要です！充実設備・収納豊富！全戸角部屋設計で居住性に優れたレイアウトです。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	8.3万円		
所在地	大阪府茨木市島４丁目16ー15		
物件種別	アパート		
間取り	2LDK		
建物構造	軽量鉄骨		
階数/総戸数	1階 / 4戸		
専有面積	62.1m2	管理形態	
築年月	2008年3月	向き	南
共益費･管理費	0.6万円	保証金	-
敷金	-	礼金	8.3万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	不要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年11月上旬	住宅保険	不要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 暖房便座 / ３点給湯 / １フロア２住戸 / 角部屋 / 南東角部屋 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 床下収納 / ウォークインクローゼット / 収納３ヵ所以上 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / 駐輪場 / インターネット接続可 / ＢＳ / ＣＡＴＶ / カウンターキッチン / 対面キッチン /		
入居諸条件	浄水器 / 敷地内ごみ置き場 / ３方角住戸 / LDK１２畳以上 / キッチンに窓あり / 浴室１坪以上 / 浴室に窓あり / 火災警報器等設置済み / 南面バルコニー / 洗面所にドア / ２４時間電話対応 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用）		
備考			

お問い合わせ番号 : 40079935

賃貸のエスト阪急茨木店　大阪府知事(1)第58209号

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16－31プチナカツ1Ｆ
TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介