

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・総持寺駅 徒歩1分  
 東海道本線・JR総持寺駅 徒歩7分  
 阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩17分

**セールスポイント!**

近隣にスーパー・コンビニなどあり生活至便! バストイレ別、室内洗濯機置き場あり。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します。お問合せは、エストJR茨木店「072-620-0021」まで!



外観写真



間取写真  
 図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	7.3万円		
所在地	大阪府茨木市総持寺駅前町5-31		
物件種別	マンション		
間取り	3DK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	2階 / 107戸		
専有面積	53.14m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	1974年3月	向き	東
共益費・管理費	-	保証金	-
敷金	-	礼金	20万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要(2年 / 2万円)
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み)1.4万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 3点給湯 / バルコニー東 / 振分 / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / 全室収納 / 収納3カ所以上 / インターホン / TVモニター付ドアホン / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場(バイク種類: 小型以下) / 分譲タイプ / [管理員区分] 巡回 / エレベーター2基 / 一部フローリング / 洗面所にドア / ガス給湯 / リビングの隣和室 / 続き和室 / 和室 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号: 41423895

賃貸の**エスト**JR茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com