

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・千里丘駅 徒歩5分

阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩7分

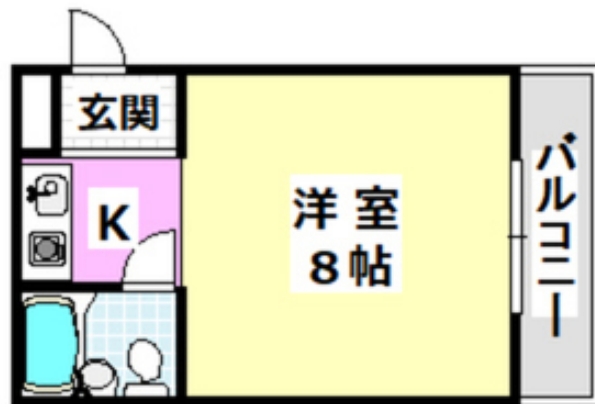
大阪モノレール本線・沢良宜駅 徒歩17分

**セールスポイント!**

駅近で通勤・通学・お買い物にとっても便利です。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します!



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                  |       |                |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------|
| 賃料      | 3.8万円                                                                                                                                                                            |       |                |
| 所在地     | 大阪府摂津市千里丘東 2 丁目13-34                                                                                                                                                             |       |                |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                            |       |                |
| 間取り     | 1K                                                                                                                                                                               |       |                |
| 建物構造    | 鉄筋コン                                                                                                                                                                             |       |                |
| 階数/総戸数  | 3階 / 22戸                                                                                                                                                                         |       |                |
| 専有面積    | 20m2                                                                                                                                                                             | 管理形態  |                |
| 築年月     | 1989年9月                                                                                                                                                                          | 向き    | 東              |
| 共益費・管理費 | 0.5万円                                                                                                                                                                            | 保証金   | -              |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                | 礼金    | -              |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                              | 住宅保険料 | 要(2年 / 2.15万円) |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                  | 契約期間  | -              |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                | 住宅保険  | 要(2年 / 2.15万円) |
| 駐車場     | 近隣駐車場 料金 ( 税込み ) 1.1万円 近隣距離240m                                                                                                                                                  |       |                |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                |       |                |
| 設備      | 給湯 / バストイレ同室 / シャワー / 洗面台 / バルコニー東 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / シューズボックス / インターホン / 駐輪場 / インターネット接続可 / CATV / システムキッチン / 敷地内ごみ置き場 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 ( 初期費用 ) |       |                |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                  |       |                |
| 備考      |                                                                                                                                                                                  |       |                |

お問い合わせ番号 : 41494062

**賃貸のエスト阪急茨木店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16 - 31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com