

東海道本線・岸辺駅 徒歩3分

阪急電鉄京都線・正雀駅 徒歩7分

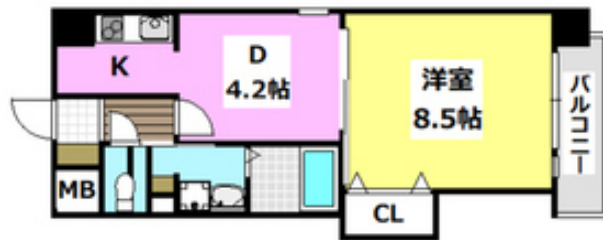
阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩29分

セールスポイント!

宅配BOX付で便利。広めの1DKで通勤の方に人気のマンションです。JR岸辺駅と阪急正雀駅の間に建つとても便利な立地です！スーパー、コンビニなども徒歩圏内です！



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	7.6万円		
所在地	大阪府吹田市岸部南2丁目7-1		
物件種別	マンション		
間取り	1DK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	6階 / 70戸		
専有面積	36.2m2	管理形態	
築年月	2005年3月	向き	南西
共益費・管理費	0.5万円	保証金	-
敷金	-	礼金	7.6万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2.4万円)
更新料	1.5万円	契約期間	-
引渡時期	2026年9月中旬	住宅保険	要(2年 / 2.4万円)
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み)1.43万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンブードレッサー / バルコニー南西 / フローリング / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / シューズボックス / インターホン / オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場(バイク種類: 小型以下) / インターネット接続可(接続環境: 光) / BS / CS / CATV / 防犯カメラ / システムキッチン / 独立キッチン / オール電化 / バリアフリー / ダブルロックキー / フローリング張替 / 南面バルコニー / 人感照明センサー / 洗面所にドア / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 41553685

賃貸のクレスト阪急茨木店

大阪府知事免許(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com