

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・茨木駅 徒歩8分

大阪モノレール本線・宇野辺駅 徒歩10分

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩24分

**セールスポイント!**

国が指定した省エネ住宅基準に適合した住宅。パナソニック製最新省エネエアコンや各室LED照明等により一般住宅に比べ大幅に光熱費が安くすむ住宅です！イオンモールへも徒歩圏で便利にお住まいいただけますよ！



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	10万円		
所在地	大阪府茨木市下穂積3丁目1-14		
物件種別	アパート		
間取り	1LDK		
建物構造	軽量鉄骨		
階数/総戸数	2階 / 9戸		
専有面積	39m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2020年2月	向き	北東
共益費・管理費	0.6万円	保証金	-
敷金	-	礼金	30万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 1.79万円)
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	-	住宅保険	要(2年 / 1.79万円)
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み) 1.43万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 追焚 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンブードレッサー / 洗浄便座 / 暖房便座 / 3点給湯 / 角部屋 / バルコニー北東 / フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納2カ所 / クローゼット2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可(接続環境:光) / システムキッチン / グリル / ガスレンジ / 敷地内ごみ置き場 / ネット使用料不要 / 洗面所にドア /		
入居諸条件	三面鏡付洗面化粧台 / エコジョーズ / 省エネルギー対策 / ガス給湯 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / 室内物干し / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / 高速ネット対応		
備考			

お問い合わせ番号: 41569817

賃貸のエスト阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16 - 31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com