不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

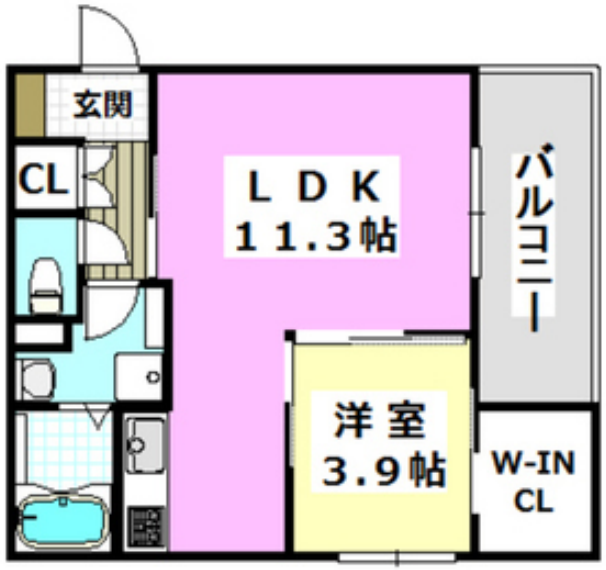
東海道本線・茨木駅 徒歩8分
大阪モノレール本線・宇野辺駅 徒歩10分
阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩24分

セールスポイント!

国が指定した省エネ住宅基準に適合した住宅。パナソニック製最新省エネエアコンや各室LED照明等により一般住宅に比べ大幅に光熱費が安くすむ住宅です！イオンモールへも徒歩圏で便利にお住まいいただけますよ！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	9.3万円		
所在地	大阪府茨木市下穂積３丁目1ー14		
物件種別	アパート		
間取り	1LDK		
建物構造	軽量鉄骨		
階数/総戸数	1階 / 9戸		
専有面積	39m2	管理形態	
築年月	2020年2月	向き	南東
共益費･管理費	0.6万円	保証金	-
敷金	-	礼金	25万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要(1年／1万円)
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要(1年／1万円)
駐車場	近隣駐車場 料金（税込み）1.32万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / ３点給湯 / 角部屋 / バルコニー南東 / フローリング / 全居室フローリング / 各居室照明 / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / シューズボックス / ウォークインクローゼット / 収納３ヵ所以上 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / ＣＡＴＶ / システムキッチン / グリル / 敷地内ごみ置き場 / 玄関収納 / ダウンライト / ネット使用料不要 / 四方角部屋 / 洗面所にドア / 三面鏡付洗面化粧台 / エコジョーズ / 省エネルギー対策 / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） / 高速ネット対応		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 41569825

賃貸のクレスト阪急茨木店　大阪府知事免許（1）第58209号

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル１Ｆ
TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介