

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩2分

東海道本線・高槻駅 徒歩5分

東海道本線・摂津富田駅 徒歩43分

**セールスポイント!**

アーケードになっているので雨の日でも濡れません。バストイレ別のセパレートタイプ。室内洗濯置場設置済み。JR・阪急2WAYアクセスで便利な場所です。



▲外観写真



▲間取写真

※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                |       |             |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------|
| 賃料      | 5.6万円                                                                                                                                          |       |             |
| 所在地     | 大阪府高槻市高槻町20-13                                                                                                                                 |       |             |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                          |       |             |
| 間取り     | 1K                                                                                                                                             |       |             |
| 建物構造    | 気泡コン                                                                                                                                           |       |             |
| 階数/総戸数  | 4階 / 8戸                                                                                                                                        |       |             |
| 専有面積    | 19.44m <sup>2</sup>                                                                                                                            | 管理形態  |             |
| 築年月     | 1991年4月                                                                                                                                        | 向き    | 北           |
| 共益費・管理費 | 0.2万円                                                                                                                                          | 保証金   | -           |
| 敷金      | -                                                                                                                                              | 礼金    | 1ヶ月         |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                            | 住宅保険料 | 要(2年/1.2万円) |
| 更新料     |                                                                                                                                                | 契約期間  | -           |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                              | 住宅保険  | 要(2年/1.2万円) |
| 駐車場     | 無                                                                                                                                              |       |             |
| その他費用   | -                                                                                                                                              |       |             |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 角部屋 / バルコニー面積 : 1m <sup>2</sup> / 北 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 収納 / クローゼット / インターホン / 〔管理員区分〕巡回 / 内装リフォーム済 / ガス給湯 / 通風良好 |       |             |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                |       |             |
| 備考      |                                                                                                                                                |       |             |

お問い合わせ番号 : 41666131

**賃貸のエスト JR高槻店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F

TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com