不動産総合管理
賃貸のエスト

**北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。**

阪急電鉄京都線・富田駅 徒歩2分
東海道本線・摂津富田駅 徒歩4分
東海道本線・高槻駅 徒歩40分

## セールスポイント!

■ALSOKホームセキュリティ完備。各窓にセンサー付きで防犯ばっちり。保証人不要もうれしいですね



▲外観写真




▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|---|---|---|---|
| 賃料 | 10.3万円 | | |
| 所在地 | 大阪府高槻市富田町１丁目17ー10 | | |
| 物件種別 | アパート | | |
| 間取り | 1LDK | | |
| 建物構造 | 軽量鉄骨 | | |
| 階数/総戸数 | 3階 / 9戸 | | |
| 専有面積 | 40.29m2 | 管理形態 | |
| 築年月 | 2016年7月 | 向き | 南東 |
| 共益費･管理費 | 0.65万円 | 保証金 | - |
| 敷金 | - | 礼金 | 20万円 |
| 敷引･償却金 | -/- | 住宅保険料 | 不要 |
| 更新料 | 1ヶ月 | 契約期間 | - |
| 引渡時期 | 即 | 住宅保険 | 不要 |
| 駐車場 | 有敷地内 | | |
| その他費用 | - | | |
| 設備 | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / ３点給湯 / 角部屋 / ２面採光 / バルコニー面積 ： 1m<sup>2</sup>／南東 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / ペアガラス / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納２ヵ所 / クローゼット２ヵ所 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 駐輪場 / インターネット接続可 / ＣＡＴＶ（CATV会社名 ：JCOM） / セキュリティシステム / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / カードキー / ［管理員区分］巡回 / オートバス / 上階無し / 敷地内ごみ置き場 / ３方角住戸 / 南面２室 / 南面リビング / 防犯ガラス / シャッター雨戸 / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / 天井高シューズクローゼット / ネット専用回線 / ガス給湯 / 洋面化粧台 / 浴室乾燥機 / ２口以上ガスコンロ / 室内洗濯物干し / セキュリティ会社加入済 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） | | |
| 入居諸条件 | お問い合わせ/審査状況/申込状況 | | |
| 備考 | | | |


**賃貸のエスト阪急高槻店**

大阪府知事(1)第58209号

〒569-0802 大阪府高槻市北園町14-11G.R高槻ビル2F
TEL: 072-681-1004 / FAX: 072-681-8150 / Email: c67a12df@f-u-c.nomad-cloud.com


取引態様: 仲介