

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール本線・南摂津駅 徒歩25分

阪急電鉄京都線・正雀駅 徒歩25分

東海道本線・岸辺駅 徒歩30分

セールスポイント!

バストイレ別の1LDK、室内洗濯機置き場もついてます。スーパー・コンビニ近くにありませんよ！まずはお気軽に弊社までご相談下さい。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します



外観写真



間取写真
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|---------|--|-------|---------------|
| 賃料 | 5.8万円 | | |
| 所在地 | 大阪府摂津市別府 2丁目23-22 | | |
| 物件種別 | マンション | | |
| 間取り | 1LDK | | |
| 建物構造 | 鉄筋コン | | |
| 階数/総戸数 | 2階 / 18戸 | | |
| 専有面積 | 45m ² | 管理形態 | |
| 築年月 | 1996年9月 | 向き | 西 |
| 共益費・管理費 | 0.5万円 | 保証金 | - |
| 敷金 | - | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引・償却金 | -/- | 住宅保険料 | 要(2年 / 1.8万円) |
| 更新料 | | 契約期間 | - |
| 引渡時期 | 2026年8月下旬 | 住宅保険 | 要(2年 / 1.8万円) |
| 駐車場 | 近隣駐車場 料金(税込み) 1.43万円 近隣距離240m | | |
| その他費用 | - | | |
| 設備 | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / 角部屋 / バルコニー西 / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / 収納2カ所 / クローゼット2カ所 / インターホン / オートロック / エレベーター / 駐輪場 / インターネット接続可 / CATV / 外壁タイル / [管理員区分] 巡回 / 敷地内ごみ置き場 / LDK12畳以上 / 洗面所にドア / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 備考 | | | |

お問い合わせ番号 : 42776305

賃貸の **Crest** 阪急茨木店

大阪府知事免許(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com