

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩34分

東海道本線・JR総持寺駅 徒歩42分

東海道本線・茨木駅 徒歩49分

セールスポイント!

・外出自粛時でも来店不要のオンライン接客、内見、IT契約サービス。・アルコール消毒で手指の消毒・キッズスペースも含めた店内の消毒実施・定期的な店内換気（当店は随一の大型



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	6万円		
所在地	大阪府茨木市新堂 3 丁目16-20		
物件種別	テラスハウス		
間取り	3K		
建物構造	木造		
階数/総戸数	2階 / 2戸		
専有面積	55.08m2	管理形態	
築年月	1970年3月	向き	東
共益費・管理費	0万円	保証金	-
敷金	-	礼金	15万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年12月上旬	住宅保険	要(2年 / 2万円)
駐車場	付無料		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 洗面所独立 / 洗面台 / 最上階 / 角部屋 / 南東角部屋 / バルコニー東 / メゾネット (地上1階~地上2階) / フローリング / 玄関ホール / 収納 / 押入 / 収納3カ所以上 / 駐輪場 / バイク置場 / 3方角住戸 / キッチンに窓あり / 一部フローリング / 続き和室 / 和室 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 43537382

賃貸のエスト JR 茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com