

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩3分

東海道本線・茨木駅 徒歩27分

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩28分

**セールスポイント!**

システムキッチン、浴室乾燥、洗淨便座、洗髪洗面化粧台など充実設備！宅配BOXもありますよ。一階がコンビニでとっても便利です。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	6.7万円		
所在地	大阪府茨木市沢良直西1丁目10-32		
物件種別	マンション		
間取り	1K		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	4階 / 56戸		
専有面積	26.93m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2016年3月	向き	東
共益費・管理費	0.6万円	保証金	-
敷金	-	礼金	1ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	2.2万円	契約期間	-
引渡時期	2026年7月下旬	住宅保険	要
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み)1.54万円 近隣距離10m		
その他費用	-		
設備	給湯/バスタイレ別/シャワー/浴室乾燥機/脱衣所/洗面所独立/シャンプードレッサー/洗淨便座/暖房便座/3点給湯/バルコニー東/フローリング/全居室フローリング/24時間換気システム/収納/クローゼット/シューズボックス/インターホン/TVモニター付ドアホン/オートロック/モニター付オートロック/エレベーター/宅配ロッカー/ゴミ置場/駐輪場/バイク置場(バイク種類:小型以下)/インターネット接続可/地上デジタル/BS/CATV(テレビ/電話)(CATV会社名:J:COM)/防犯カメラ/システムキッチン/敷地内ごみ置き場/ネット使用料不要/洗面所にドア/洗面化粧台/クレジットカード利用可/クレジットカード利用可(初期費用)/高速ネット対応		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号: 43577033

賃貸のエスト阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16-31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com