

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール彩都・豊川駅 徒歩23分

大阪モノレール彩都・阪大病院前駅 徒歩40分

大阪モノレール彩都・彩都西駅 徒歩40分

**セールスポイント!**

キッチンの扉を閉められますので、すっきりお住まいいただけますね！ウォークインクローゼットで荷物が多くても安心！スーパー徒歩圏にあり、R171利用の方におすすめ物件です



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	6.35万円		
所在地	大阪府茨木市藤の里1丁目10-7		
物件種別	マンション		
間取り	1K		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	3階 / Array		
専有面積	31.16m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2017年9月	向き	南東
共益費・管理費	0.41万円	保証金	-
敷金	-	礼金	10万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	2.2万円	契約期間	-
引渡時期	2026年7月上旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 角部屋 / バルコニー南東 / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / ペアガラス / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / 駐輪場 / インターネット接続可 / BS / CS / CATV / 防犯カメラ / システムキッチン / 独立キッチン / グリル / 浄水器 / 敷地内ごみ置き場 / 浴室に窓あり / 玄関収納 / 人感照明センサー / 洗面所にドア / 24時間電話対応 / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 44159494

**賃貸のエスト JR 茨木店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com