不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

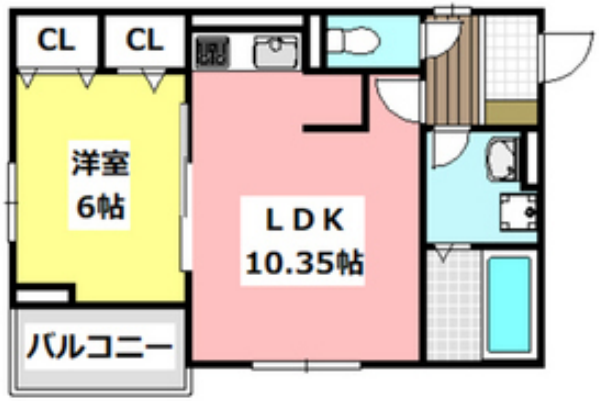
東海道本線・茨木駅 徒歩12分
大阪モノレール本線・宇野辺駅 徒歩15分
大阪モノレール彩都・公園東口駅 徒歩24分

セールスポイント!

オートロック付、エアコン、追焚機能付きバス、浴室乾燥機など設備充実の1LDKです。JR・モノレール徒歩圏内で2Wayアクセス可！お部屋探しは「クレジット決済」可能な、クレスト阪急茨木店にお任せ下さい！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	9.2万円		
所在地	大阪府茨木市中穂積２丁目9ー7		
物件種別	アパート		
間取り	1LDK		
建物構造	木造		
階数/総戸数	3階 / 6戸		
専有面積	40.92m2	管理形態	
築年月	2020年8月	向き	西
共益費･管理費	0.35万円	保証金	-
敷金	-	礼金	15万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	2.2万円	契約期間	-
引渡時期	2026年12月上旬	住宅保険	要
駐車場	無		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / ３点給湯 / 最上階 / １フロア２住戸 / 角部屋 / バルコニー西 / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納２ヵ所 / クローゼット２ヵ所 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / システムキッチン / グリル / 浄水器 / 浴室１坪以上 / 洗面所にドア / ２４時間電話対応 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 44706783

賃貸のクレスト阪急茨木店　大阪府知事免許（1）第58209号

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル１Ｆ
TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介