

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

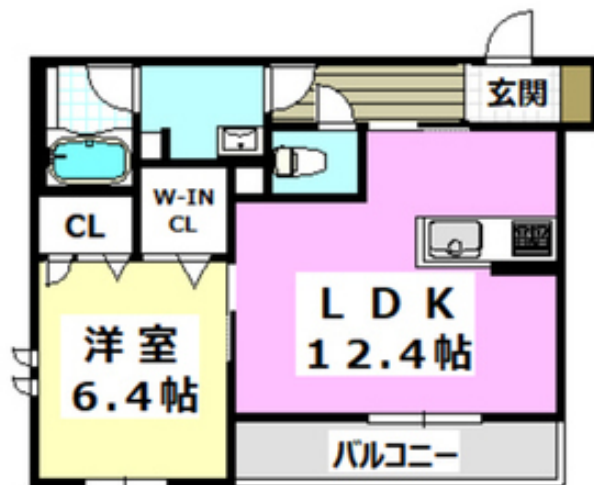
阪急電鉄京都線・総持寺駅 徒歩7分  
 東海道本線・JR総持寺駅 徒歩9分  
 阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩23分

**セールスポイント!**

防犯面完備で安心!高遮音床・エコジョーズ・断熱複層ガラス等採用で高品質な住まいです。  
 住んで納得、積水ハウスのシャームゾンで快適な新生活をスタートしましょう!



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	10.5万円		
所在地	大阪府茨木市総持寺1丁目16-16		
物件種別	マンション		
間取り	1LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	2階/9戸		
専有面積	48.67m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2020年11月	向き	西
共益費・管理費	0.7万円	保証金	-
敷金	5万円	礼金	20万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年8月中旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯/バスタイレ別/シャワー/追焚/浴室乾燥機/脱衣所/洗面所独立/シャンプードレッサー/洗浄便座/暖房便座/3点給湯/角部屋/バルコニー西/フローリング/全居室フローリング/玄関ホール/ペアガラス/24時間換気システム/収納/クローゼット/シューズボックス/ウォークインクローゼット/収納2カ所/インターホン/TVモニター付ドアホン/オートロック/モニター付オートロック/宅配ロッカー/駐輪場/インターネット接続可/BS/CS/CATV/防犯カメラ/システムキッチン/カウンターキッチン/対面キッチン/敷地内ごみ置き場/ダブルロックキー/LDK1.2畳以上/シャッター雨戸/ネット使用料不要/人感照明センサー/洗面所にドア/エコジョーズ/24時間電話対応/洗面化粧台/クレジットカード利用可/クレジットカード利用可(初期費用)/IT重		
入居諸条件	説明可/オンライン内見お問い合わせ番号:46004688ト		
備考	対応		

賃貸の **Crest Aikyo Building**

大阪府知事免許(1)第58209号

取引態様: 仲介(専属専任)

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com