不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩5分
東海道本線・茨木駅 徒歩19分
東海道本線・千里丘駅 徒歩27分

セールスポイント!

ＩＨビルトインシステムキッチン完備３口なので、お料理が捗りますね。収納つきですのでお部屋がすっきり使えます。地域密着豊富な物件量でお部屋探しを応援します。

▲外観写真

▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	7.6万円		
所在地	大阪府茨木市天王１丁目6ー30		
物件種別	マンション		
間取り	1LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	1階 / 36戸		
専有面積	31m2	管理形態	
築年月	2009年2月	向き	西
共益費･管理費	0.7万円	保証金	-
敷金	-	礼金	25万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要(2年／2.22万円)
更新料	2.2万円	契約期間	-
引渡時期	2026年12月中旬	住宅保険	要(2年／2.22万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / ３点給湯 / 角部屋 / バルコニー西 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納２ヵ所 / クローゼット２ヵ所 / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 駐輪場 / インターネット接続可（接続環境：光） / ＢＳ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / オール電化 / グリル / シリンダーキー / シリンダーキー（ディンプル） / オートバス / 敷地内ごみ置き場 / ３方角住戸 / 電気温水器 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 46773550

賃貸のクレスト阪急茨木店　大阪府知事免許（1）第58209号

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル１Ｆ
TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介