不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

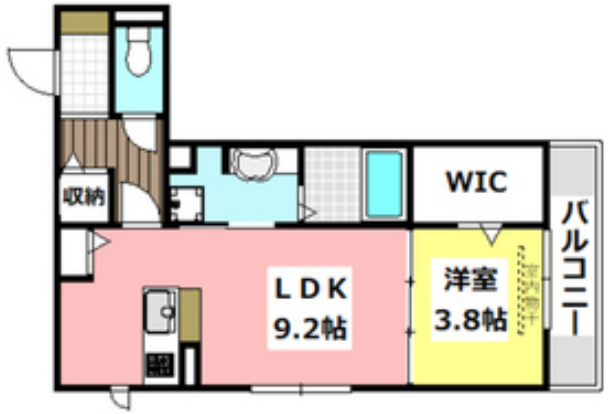
阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩7分
東海道本線・茨木駅 徒歩20分
阪急電鉄京都線・総持寺駅 徒歩20分

セールスポイント!

ALSOKホームセキュリティ搭載で防犯面も安心！システムキッチン、収納も充実！何でも揃う好立地で、快適な新生活をスタートしましょう！地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	9.5万円		
所在地	大阪府茨木市舟木町9ー3		
物件種別	アパート		
間取り	1LDK		
建物構造	軽量鉄骨		
階数/総戸数	2階 / 12戸		
専有面積	37.39m2	管理形態	
築年月	2013年12月	向き	南
共益費･管理費	0.75万円	保証金	-
敷金	-	礼金	12万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2027年1月下旬	住宅保険	要
駐車場	近隣駐車場 料金（税込み）1.87万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 暖房便座 / ３点給湯 / 角部屋 / 南西角部屋 / バルコニー南 / フローリング / 玄関ホール / ペアガラス / 収納 / シューズボックス / 全室収納 / ウォークインクローゼット / 収納３ヵ所以上 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / ＢＳ / ＣＡＴＶ / セキュリティシステム / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / ガスレンジ / カードキー / 敷地内ごみ置き場 / ２４時間緊急通報システム / キッチンに窓あり / シャッター雨戸 / 玄関収納 / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / 南面バルコニー / 洗面所にドア / ２４時間電話対応 / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / 室内物干し / セキュリティ会社加入済 / 非接触型ICカード共通キー（ALSOKカード） / ICカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可 / 高速ネット対応		
入居諸条件	契約内容により異なる場合あり		
備考	物件番号 4695181		

賃貸のエストＪＲ茨木店　大阪府知事(1)第58209号

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32
TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介