

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール本線・沢良宜駅 徒歩15分

阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩18分

大阪モノレール本線・南茨木駅 徒歩20分

**セールスポイント!**

お問い合わせの際は、親切・丁寧にサポートさせていただきます。



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                                            |       |               |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------|
| 賃料      | 6.3万円                                                                                                                                                                                                                                                      |       |               |
| 所在地     | 大阪府茨木市新和町5-18                                                                                                                                                                                                                                              |       |               |
| 物件種別    | アパート                                                                                                                                                                                                                                                       |       |               |
| 間取り     | 1LDK                                                                                                                                                                                                                                                       |       |               |
| 建物構造    | 木造                                                                                                                                                                                                                                                         |       |               |
| 階数/総戸数  | 1階 / 10戸                                                                                                                                                                                                                                                   |       |               |
| 専有面積    | 42.8m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                         | 管理形態  |               |
| 築年月     | 1992年3月                                                                                                                                                                                                                                                    | 向き    | 東             |
| 共益費・管理費 | 0.3万円                                                                                                                                                                                                                                                      | 保証金   | -             |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                                                                          | 礼金    | 1ヶ月           |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                                        | 住宅保険料 | 要(2年 / 2.3万円) |
| 更新料     | 0.5ヶ月                                                                                                                                                                                                                                                      | 契約期間  | -             |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                                                          | 住宅保険  | 要(2年 / 2.3万円) |
| 駐車場     | 有敷地内                                                                                                                                                                                                                                                       |       |               |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                                          |       |               |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 角部屋 / バルコニー東 / 専用庭 / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / 収納 / 押入 / シューズボックス / 収納3ヵ所以上 / インターホン / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 / CATV / 敷地内ごみ置き場 / ネット使用料不要 / 和室 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) |       |               |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                                            |       |               |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                                            |       |               |

お問い合わせ番号 : 46990870

**賃貸のエスト阪急茨木店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16 - 31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com