不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・高槻駅 徒歩2分
阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩13分
東海道本線・摂津富田駅 徒歩34分

セールスポイント!

バストイレ別・独立洗面台付き！SECOM加入済み！オートロック付きモニターフォン完備！
安心のセキュリティです。宅配ボックス設置済みで大変便利です。

▲外観写真

▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	7.7万円		
所在地	大阪府高槻市芥川町２丁目3ー19		
物件種別	マンション		
間取り	1DK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	5階 / 42戸		
専有面積	26.53m2	管理形態	
築年月	2016年3月	向き	北
共益費･管理費	0.6万円	保証金	-
敷金	-	礼金	3ヶ月
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要(2年／1.6万円)
更新料	なし	契約期間	-
引渡時期	2026年12月中旬	住宅保険	要(2年／1.6万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / ３点給湯 / バルコニー面積 ：1m²／北 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 照明器具 / 収納 / クローゼット / シューズボックス / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / ゴミ置場 / 駐輪場 / インターネット接続可（接続環境：CATV） / 地上デジタル / ＣＡＴＶ（CATV会社名 ：JCOM） / 防犯カメラ / システムキッチン / ［管理員区分］巡回 / 敷地内ごみ置き場 / 洗面化粧台 / セキュリティ会社加入済 / バス２路線 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用）		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 47562240

賃貸のエストＪＲ高槻店　大阪府知事(1)第58209号

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F
TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介