

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩5分

大阪モノレール本線・南茨木駅 徒歩10分

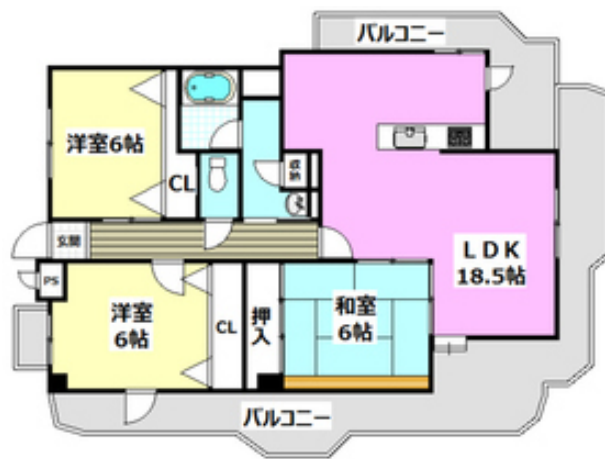
東海道本線・千里丘駅 徒歩20分

## セールスポイント!

広々94m<sup>2</sup>の3LDKです! 嬉しい3面バルコニーなので大変室内明るいです。



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	17万円		
所在地	大阪府茨木市天王2丁目14-3		
物件種別	マンション		
間取り	3LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	2階 / 15戸		
専有面積	94.15m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	1990年1月	向き	南西
共益費・管理費	2万円	保証金	-
敷金	-	礼金	2ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年5月下旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 3点給湯 / バルコニー / 3面バルコニー / フローリング / 収納 / クローゼット / 押入 / 全室収納 / 収納3ヵ所以上 / クローゼット2ヵ所 / オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 / BS / CATV / 防犯カメラ / カウンターキッチン / 対面キッチン / 敷地内ごみ置き場 / 3方角住戸 / LDK18畳以上 / 一部フローリング / 全居室6畳以上 / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 47634873

賃貸のエスト阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16 - 31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com