

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩2分

東海道本線・茨木駅 徒歩18分

大阪モノレール本線・南茨木駅 徒歩2分

## セールスポイント!

全居室収納有!床暖房付なので、冬でも快適!家族との会話も楽しめるL字システムカウンターキッチンでお料理も快適!充実設備で新生活を!



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	15万円		
所在地	大阪府茨木市若草町4-30		
物件種別	マンション		
間取り	3LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	8階 / 69戸		
専有面積	68.74m2	管理形態	
築年月	2008年8月	向き	南東
共益費・管理費	-	保証金	-
敷金	10万円	礼金	40万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2.2万円)
更新料	2.2万円	契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要(2年 / 2.2万円)
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み) 1.32万円 近隣距離100m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 暖房便座 / 3点給湯 / バルコニー南東 / フローリング / 床暖房 / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / 全室収納 / トランクルーム / 収納3カ所以上 / クローゼット2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / 分譲タイプ / オートバス / 浄水器 / スロップシンク / 敷地内ごみ置き場 / LDK12畳以上 / 食器洗乾燥機 / ミストサウナ / 一部フローリング / 洗面所にドア / 玄関人感センサー / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 47854695

賃貸のエスト阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16 - 31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com