

東海道本線・茨木駅 徒歩16分

東海道本線・JR総持寺駅 徒歩20分

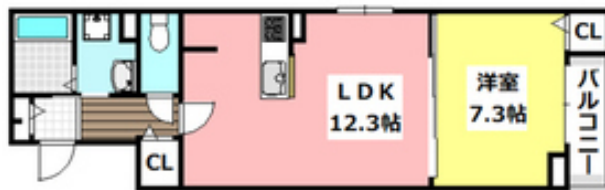
阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩28分

セールスポイント！

LDK10帖以上にシステムキッチン完備！エアコン、追焚機能付きバス、浴室乾燥機など充実設備の1LDK、ネット無料です！



▲外観写真



▲間取写真

※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	9.4万円		
所在地	大阪府茨木市上穂積2丁目12-41		
物件種別	アパート		
間取り	1LDK		
建物構造	木造		
階数/総戸数	3階 / 6戸		
専有面積	46.05m2	管理形態	
築年月	2021年3月	向き	東
共益費・管理費	0.41万円	保証金	-
敷金	-	礼金	12万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	2.2万円	契約期間	-
引渡時期	2026年10月中旬	住宅保険	要
駐車場	近隣駐車場 料金（税込み）1.1万円 近隣距離250m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 最上階 / 角部屋 / バルコニー東 / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / ペアガラス / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納2ヵ所 / クローゼット2ヵ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / 駐輪場 / インターネット接続可 / BS / CS / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / 浄水器 / 敷地内ごみ置き場 / LDK12畳以上 / 浴室1坪以上 / ネット使用料不要 / 24時間電話対応 / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用）		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号：48026774

賃貸のエスト 阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16-31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com