

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・千里丘駅 徒歩13分

大阪モノレール本線・宇野辺駅 徒歩20分

阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩30分

## セールスポイント!

分譲貸しにつき高級感を味わえ、賃料も値下がりしました(^.^) 駐車場が必要な方は8000円とリーズナブルですよ ^ ^



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	7.2万円		
所在地	大阪府吹田市新芦屋上2-60		
物件種別	マンション		
間取り	1DK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	8階 / 258戸		
専有面積	34.32m2	管理形態	
築年月	2006年3月	向き	西
共益費・管理費	0.8万円	保証金	-
敷金	-	礼金	10万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 1.8万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要(2年 / 1.8万円)
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み) 1.1万円 近隣距離240m		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / バルコニー西 / フローリング / 全居室フローリング / 床暖房 / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納3カ所以上 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / BS / CS / CATV / 防犯カメラ / システムキッチン / グリル / 分譲タイプ / 外壁タイル / [管理員区分] 日動 / サウナ / ディスポーザ / バリアフリー / 敷地内ごみ置き場 / ダブルロックキー / 食器洗乾燥機 / ミストサウナ / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / 洗面所にドア / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 浴室暖房 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考	お問い合わせ番号: 48262204		

賃貸のクレスト阪急茨木店

大阪府知事免許(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com