

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩13分

東海道本線・高槻駅 徒歩13分

東海道本線・摂津富田駅 徒歩35分

**セールスポイント!**

設備充実のRC造マンション！Wi-fi無料です！広々とした7帖の寝室で独立洗面台付き！オートロック付きモニターフォン完備で安心のセキュリティです。お問合せはエスト阪急高槻店 072-681-1004まで



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	6.5万円		
所在地	大阪府高槻市城西町3-35		
物件種別	マンション		
間取り	1K		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	1階 / 32戸		
専有面積	25m2	管理形態	
築年月	2003年1月	向き	西
共益費・管理費	0.6万円	保証金	-
敷金	-	礼金	10万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 1.8万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年6月中旬	住宅保険	要(2年 / 1.8万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / バルコニー面積 : 1m <sup>2</sup> / 西 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 全室収納 / 収納2カ所 / クローゼット2カ所 / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可(接続環境:光) / CATV( CATV会社名: JCOM) / 防犯カメラ / 外壁タイル / [管理員区分]巡回 / 敷地内ごみ置き場 / ダブルロックキー / ネット使用料不要 / ネット専用回線 / ガス給湯 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / 高速ネット対応		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号: 48522427

賃貸のエスト阪急高槻店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-0802 大阪府高槻市北園町14-11G.R高槻ビル2F

TEL: 072-681-1004 / FAX: 072-681-8150 / Email: c67a12df@f-u-c.nomad-cloud.com