不動産総合管理
賃貸のエスト

**北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。**

東海道本線・ＪＲ総持寺駅 徒歩25分
東海道本線・茨木駅 徒歩32分
阪急電鉄京都線・総持寺駅 徒歩33分

## セールスポイント!

こちらのハイツ自治会費が必要になります。お問い合わせの際は、親切・丁寧にサポートさせていただきます。



▲外観写真




▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|---|---|---|---|
| 賃料 | 6.9万円 | | |
| 所在地 | 大阪府茨木市上野町8ー38-1 | | |
| 物件種別 | アパート | | |
| 間取り | 3LDK | | |
| 建物構造 | 軽量鉄骨 | | |
| 階数/総戸数 | 2階 / 4戸 | | |
| 専有面積 | 67m2 | 管理形態 | |
| 築年月 | 2001年7月 | 向き | 西 |
| 共益費･管理費 | 0.35万円 | 保証金 | - |
| 敷金 | - | 礼金 | 10万円 |
| 敷引･償却金 | -/- | 住宅保険料 | 要(2年／2.2万円) |
| 更新料 | 2.2万円 | 契約期間 | - |
| 引渡時期 | 即 | 住宅保険 | 要(2年／2.2万円) |
| 駐車場 | 有敷地内 | | |
| その他費用 | - | | |
| 設備 | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / ３点給湯 / 最上階 / 角部屋 / バルコニー面積 ：5m<sup>2</sup>／西 / フローリング / 収納 / 押入 / シューズボックス / 収納３ヵ所以上 / インターホン / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 / ＣＡＴＶ / カウンターキッチン / 対面キッチン / 敷地内ごみ置き場 / ネット使用料不要 / 一部フローリング / 全居室６畳以上 / 和室 / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 備考 | | | |

お問い合わせ番号 : 48746045


**賃貸のエスト阪急茨木店**　大阪府知事(1)第58209号

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16ー31プチナカツ1Ｆ
TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com


取引態様: 仲介