不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール彩都・阪大病院前駅 徒歩12分
大阪モノレール彩都・豊川駅 徒歩28分
東海道本線・茨木駅 徒歩36分

セールスポイント!

●茨木市、高槻市エリアで管理物件（専属で募集できる物件）がトップクラスの賃貸仲介店です。お問合せは、積水ハウスのシャーメゾンショップ指定店【賃貸のクレスト阪急茨木店】「0120-505-888」まで！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	5.8万円		
所在地	大阪府茨木市北春日丘４丁目5ー31		
物件種別	マンション		
間取り	3DK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	2階 / 4戸		
専有面積	49.8m2	管理形態	
築年月	1988年4月	向き	東
共益費･管理費	0.3万円	保証金	-
敷金	2万円	礼金	8万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要(2年／1.108万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要(2年／1.108万円)
駐車場	近隣駐車場 料金（税込み）1.32万円 近隣距離240m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / ３点給湯 / 最上階 / １フロア２住戸 / 角部屋 / バルコニー東 / 振分 / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / 収納３ヵ所以上 / インターホン / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可（接続環境：CATV） / ＣＡＴＶ / 敷地内ごみ置き場 / ３方角住戸 / キッチンに窓あり / 一部フローリング / ガス給湯 / 和室 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 49902596

賃貸のクレスト阪急茨木店　大阪府知事免許（1）第58209号

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル１Ｆ
TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介