不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩4分
東海道本線・茨木駅 徒歩10分
東海道本線・ＪＲ総持寺駅 徒歩25分

セールスポイント!

徒歩圏内にはスーパーやコンビニの商業施設が揃ってます。駅へのアクセスも便利で、室内も綺麗で人気の間取りとなっております！お問合せは、クレスト阪急茨木店「072-630-0003」まで！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	9.1万円		
所在地	大阪府茨木市元町3ー11		
物件種別	マンション		
間取り	1LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	11階 / 40戸		
専有面積	35.94m2	管理形態	
築年月	2006年7月	向き	南
共益費･管理費	0.7万円	保証金	-
敷金	-	礼金	20万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	2.2万円	契約期間	-
引渡時期	2026年12月中旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / ３点給湯 / 最上階 / 角部屋 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / ウォークインクローゼット / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場 / ＢＳ / ＣＳ / 防犯カメラ / オール電化 / 敷地内ごみ置き場 / 南面バルコニー / 洗面所にドア / 洗面化粧台 / オープンキッチン / クレジットカード利用可		
入居諸条件	クレジットカード利用可（初期費用） / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
備考			

お問い合わせ番号 : 49958508

賃貸のクレスト阪急茨木店　大阪府知事免許（1）第58209号
〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル１Ｆ
TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介