

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

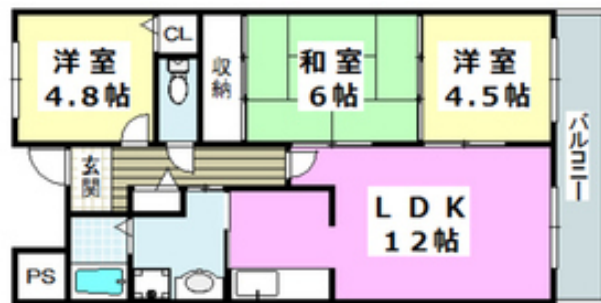
阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩17分  
 大阪モノレール本線・沢良宜駅 徒歩17分  
 阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩29分

**セールスポイント!**

キッチンから脱衣場に行ける2WAYキッチン仕様の使いやすい間取りです。角部屋設計で独立性の高いお部屋です。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します



外観写真



間取り写真  
 図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	8.4万円		
所在地	大阪府茨木市真砂1丁目29-23		
物件種別	マンション		
間取り	3LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	1階 / 11戸		
専有面積	67m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	1998年9月	向き	東
共益費・管理費	0.4万円	保証金	-
敷金	-	礼金	2ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2.2万円)
更新料	2.2万円	契約期間	-
引渡時期	2026年8月中旬	住宅保険	要(2年 / 2.2万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 3点給湯 / 角部屋 / バルコニー東 / 振分 / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / 押入 / 収納2カ所 / インターホン / 駐輪場 / C A T V / 独立キッチン / 外壁タイル / 敷地内ごみ置き場 / LDK 12畳以上 / 2WAYキッチン / 一部フローリング / 2WAY洗面所 / ガス給湯 / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 50085979

賃貸の **Crest** 阪急茨木店

大阪府知事免許(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com