

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩19分

東海道本線・高槻駅 徒歩25分

東海道本線・摂津富田駅 徒歩40分

セールスポイント!

来店不要なオンライン内見・IT重説可能です。SECOM導入済み！オートロック・モニターフ
ォンなど防犯面充実！陽当たり良好！二面採光で開放的な室内です。お問合せはエスト阪急高
槻店072-681-1004



▲外觀写真



▲間取写真

※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	12.1万円		
所在地	大阪府高槻市城南町 2 丁目36ー3		
物件種別	アパート		
間取り	2LDK		
建物構造	軽量鉄骨		
階数/総戸数	2階 / 9戸		
専有面積	60m2	管理形態	
築年月	2017年7月	向き	南
共益費・管理費	0.65万円	保証金	-
敷金	-	礼金	25万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	不要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年9月上旬	住宅保険	不要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 洗淨便座 / 3点給湯 / 角部屋 / 2面採光 / バルコニー面積：1m ² / 南 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 照明器具 / ペアガラス / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 全室収納 / ウォークインクローゼット / 収納2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 駐輪場 / インターネット接続可 / セキュリティシステム / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / ガスレンジ / カードキー / 【管理員区分】巡回 / オートバス / 敷		
入居諸条件	地内ごみ置き場 / 3方角住戸 / 南面2室 / 南面リビング / 防犯ガラス / 24時間緊急通報システム / LDK12畳以上 / シャッター雨戸 / 玄関収納 / ネット使用料不要 / 南面パ		
備考			

ルコニー / 天井高シロ 2.50m 対応 / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / 室内物干し / セキュリティ会社加入済 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用)

賃貸のエスト阪急高槻店

大阪府知事(1)第58209号

〒569-0802 大阪府高槻市北園町14-11G.R高槻ビル2F

TEL: 072-681-1004 / FAX: 072-681-8150 / Email: c67a12df@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介