

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・高槻駅 徒歩5分

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩14分

東海道本線・摂津富田駅 徒歩43分

**セールスポイント!**

駅近・セパレート物件。オートロック付きですよ。初めての一人暮らしにお勧めです。来店不要なオンライン内見・IT重説可能です。詳細は賃貸のエストまでお問合せください。



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	5.2万円		
所在地	大阪府高槻市芥川町1丁目13-19		
物件種別	マンション		
間取り	1K		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	4階 / 20戸		
専有面積	20m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	1990年11月	向き	南東
共益費・管理費	0.3万円	保証金	-
敷金	-	礼金	1ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 1.8万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年8月下旬	住宅保険	要(2年 / 1.8万円)
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み) 1.98万円 近隣距離50m		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 角部屋 / 2面採光 / パルコニー面積 : 1m <sup>2</sup> / 南東 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 収納 / シューズボックス / インターホン / オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可(接続環境:光) / CATV / カードキー / 敷地内ごみ置き場 / 3方角住戸 / 南面バルコニー / ガス給湯 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 50471096

賃貸のエスト JR高槻店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F

TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com