

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩23分

東海道本線・茨木駅 徒歩35分

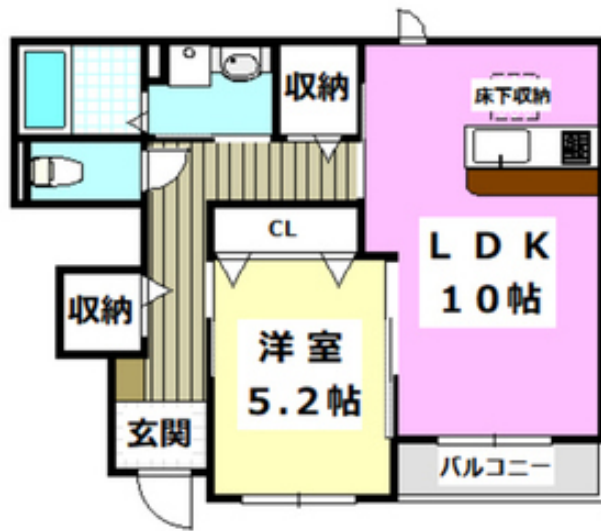
阪急電鉄京都線・総持寺駅 徒歩27分

**セールスポイント!**

閑静な住宅街。駅から少し離れますが、スーパーやコンビニなども徒歩圏にあり、落ち着いて生活できます。対面システムキッチンはじめ、追焚や浴室乾燥など充実設備ですよ！



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |     |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----|
| 賃料      | 8万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |     |
| 所在地     | 大阪府茨木市星見町6-12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |     |
| 物件種別    | アパート                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |     |
| 間取り     | 1LDK                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |     |
| 建物構造    | 木造                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |     |
| 階数/総戸数  | 1階 / 4戸                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |     |
| 専有面積    | 44.35m2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 管理形態  |     |
| 築年月     | 2021年9月                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 向き    | 西   |
| 共益費・管理費 | 0.4万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 保証金   | -   |
| 敷金      | 1ヶ月                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 礼金    | 1ヶ月 |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 住宅保険料 | 要   |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 契約期間  | -   |
| 引渡時期    | 2026年11月中旬                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 住宅保険  | 要   |
| 駐車場     | 有敷地内                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |     |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |     |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 1フロア2住戸 / 角部屋 / バルコニー西 / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 床下収納 / 全室収納 / 収納3カ所以上 / インターホン / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / インターネット接続可 / CATV / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / ガスレンジ / 敷地内ごみ置き場 / キッチンに窓あり / ネット使用料不要 / 洗面所にドア / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可 |       |     |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |     |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |     |

お問い合わせ番号 : 50518448

賃貸の**クレスト**阪急茨木店

大阪府知事免許(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com