

東海道本線・茨木駅 徒歩18分

大阪モノレール本線・宇野辺駅 徒歩19分

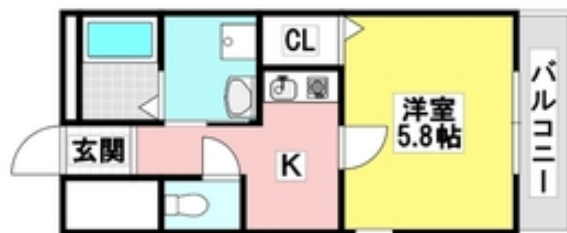
阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩28分

セールスポイント!

・外出自粛時でも来店不要のオンライン接客、内見、I T契約サービス。・アルコール消毒で手指の消毒・キッズスペースも含めた店内の消毒実施・定期的な店内換気（当店は随一の大型店舗ですので、距離が保たれます）



▲外観写真



▲間取写真

※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	7万円		
所在地	大阪府茨木市中穂積2丁目13-26		
物件種別	マンション		
間取り	1K		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	2階 / 15戸		
専有面積	25.1m ²	管理形態	
築年月	2004年9月	向き	南西
共益費・管理費	0.3万円	保証金	-
敷金	-	礼金	-
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年/1.5万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年11月中旬	住宅保険	要(2年/1.5万円)
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み)1.43万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 3点給湯 / 角部屋 / バルコニー南西 / フローリング / 全居室フローリング / 床暖房 / 収納 / クローゼット / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / 駐輪場 / バイク置場 (バイク種類: 大型以下) / インターネット接続可 (接続環境: 光) / BS / CATV / 外壁タイル / 洗面所にドア / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 50816931

賃貸のエストJR茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com