

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩15分

東海道本線・茨木駅 徒歩27分

阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩20分

**セールスポイント!**

雨の日や花粉が多い季節に嬉しい浴室乾燥機能付きバス！オートロックやTVモニターホンで来客応対も安心ですね。阪急茨木市駅までは少しありますが、広い歩道を真っ直ぐで案外近く感じますよ～



外観写真



間取り写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	7.2万円		
所在地	大阪府茨木市水尾4丁目4-19		
物件種別	アパート		
間取り	1K		
建物構造	軽量鉄骨		
階数/総戸数	2階/9戸		
専有面積	30.35m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2008年9月	向き	南
共益費・管理費	0.65万円	保証金	-
敷金	-	礼金	12万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	不要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年7月下旬	住宅保険	不要
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み)1.1万円 近隣距離240m		
その他費用	-		
設備	給湯/バストイレ別/シャワー/浴室乾燥機/脱衣所/洗面所独立/シャンプードレッサー/洗浄便座/3点給湯/角部屋/南西角部屋/バルコニー南/フローリング/全居室フローリング/玄関ホール/24時間換気システム/収納/シューズボックス/ウォークインクローゼット/収納3カ所以上/インターホン/TVモニター付ドアホン/オートロック/モニター付オートロック/駐車場/インターネット接続可/BS/システムキッチン/独立キッチン/グリル/敷地内ごみ置き場/3方角住戸/ネット使用料不要/火災警報器等設置済み/南面バルコニー/洗面所にドア/24時間電話対応/洗面化粧台/クレジットカード利用可/クレジットカード利用可(初期費用)/IT重説可/オンライン内見可/オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号: 50840052

賃貸の **Crest**  阪急茨木店

大阪府知事免許(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com